

Số: 3057/TB-THADS

Hà Đông, ngày 22 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung một số điều năm 2014;

*Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Bản án số án (Quyết định) số: 118/QĐ –PT ngày 14 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số: 32/KDTM-ST ngày 22 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.*

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 30/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ.CCTHA ngày 18 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản của Công ty TNHH thẩm định giá và tư vấn Thuận Phát.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo.

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 629, tờ bản đồ số 5, diện tích 153m², tại địa chỉ: khu Văn Quán, phường Văn Mỗ, Hà Đông (địa chỉ hiện tại: 102, ngõ 22, phố Dương Lâm, phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC: 688760 ngày 05/7/2005, chủ sở hữu là ông Vũ Ngọc Minh và vợ là bà Lê Thị Ninh và tài sản gắn liền với đất gồm: nhà biệt thự 03 tầng, 01 tum, 01 hầm chứa rượu... trên thửa đất.

Tổng số tiền là: 8.351.659.095 đ (Tám tỷ ba trăm năm mươi một triệu sáu trăm năm mươi chín nghìn không trăm chín mươi lăm đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 27/9/2022 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: lô 3 thửa 8 khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP.Hà Nội;
- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- CTTĐT về đấu giá tài sản;
- VKSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phùng Thị Kim Liên